

MARKUS IMMOBILIER

Bareme des honoraires

04 78 37 13 67 - villeurbanne@markusimmobilier.fr
87 rue Edouard Vaillant, 69100 Villeurbanne

TRANSACTION (a la charge du vendeur)

Inferieur a 25 000 EUR : 2 000 EUR
De 25 000 a 50 000 EUR : 5 000 EUR
De 50 001 a 170 000 EUR : 9 000 EUR
De 170 001 a 300 000 EUR : 6 %
De 300 001 a 500 000 EUR : 5 %
De 500 001 a 700 000 EUR : 4 %
De 700 001 a 1 000 000 EUR : 3,5 %
Superieur a 1 000 000 EUR : 3 %

LOCATION (part locataire)

Hors zones tendues et tres tendues : 8 EUR/m²
Zones tendues : 10 EUR/m²
Zone tres tendue : 12 EUR/m²
Etat des lieux entree : 3 EUR/m²
Etat des lieux sortie : 3 EUR/m²
Garage / Parking / Box / Cave : 120 EUR

LOCATION (part proprietaire)

9 % du loyer annuel HC

GESTION LOCATIVE

Honoraires de base : 6 % (min. 25 EUR)
Frais et debours extranet : 20 EUR/an
Frais correspondance courrier : 45 EUR/lot
Assurance GLI : 2,5 % du loyer
Vacation horaire : 100 EUR
Cloture fin de gestion : 90 EUR + 10 EUR/lot suppl.
Gestion des travaux : 5 % du montant

Document placeholder - PDF officiel a recevoir du client.